



## **BAR/CLUB, VOLL AUSGESTATTET**

Diese Bar liegt an einem idealen Ort, direkt beim Bahnhof Erstfeld.

Die Bar wurde vor etwa 4 Monate komplett renoviert.

Das Ambiente ist sehr angenehm und lädt zum Verweilen ein.

Das Inventar ist praktisch neu und kostet CHF 45 000.-; es wird dank des neutralen Stils auch noch lange modern aussehen. Die Miete ist mit CHF 2250.- inklusive Nebenkosten.

Die Bar bietet Platz für rund 55 Gäste und überzeugt durch ihre flexible Nutzung, da im Kanton Uri keine Polizeistunde besteht, was maximale Freiheit bei den Öffnungszeiten ermöglicht.

Dieses properti-Angebot zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

Bar zur Vermietung: Zentrale Lage beim Bahnhof Erstfeld

Kapazität: Platz für ca. 55 Gäste

Flexibilität: Keine Polizeistunde im Kanton Uri

Besichtigung möglich!